

**Etat des demandes d'autorisation d'exploitation commerciale soumises à la compétence de la Commission Départementale d'Aménagement Commercial et Cinématographique du Calvados**

**Année 2024**

N° Dossier	Lieu d'implantation	Désignation du projet	Demandeur	Surface de vente initiale En m²	Surface ajoutée en m²	Surface finale du projet En m²	décision ou avis de la CDAC	Numéro de la décision ou de l'avis	Si recours, décision de la CNAC	Si recours, décision de la Cour Administrative d'Appel
D05226	TROARN	Extension d'un ensemble commercial, par création d'un magasin Mr BRICOLAGE, par réouverture de droits commerciaux sur un bâtiment existant	SAS BRICO MR 77 route de Rouen 14670 TROARN	3 954	1 672	5 626	FAVORABLE 08/02/2024	2024-200		
P05258	CAEN	Création d'un ensemble commercial composé d'une Halle Gourmande et de 5 cellules commerciales	SAS CAEN LA HALLE 70 avenue de l'Hippodrome 14000 Caen			2 985	FAVORABLE 08/02/2024	2023-201		

**Etat des demandes d'autorisation d'exploitation commerciale soumises à la compétence de la Commission Départementale d'Aménagement Commercial et Cinématographique du Calvados**

**Année 2023**

N° Dossier	Lieu d'implantation	Désignation du projet	Demandeur	Surface de vente initiale En m²	Surface ajoutée en m²	Surface finale du projet En m²	décision ou avis de la CDAC	Numéro de la décision ou de l'avis	Si recours, décision de la CNAC	Si recours, décision de la Cour Administrative d'Appel
D04882	TROARN	Extension d'un ensemble commercial, par création d'un magasin Mr BRICOLAGE, par réouverture de droits commerciaux sur un bâtiment existant	SAS BRICO MR 77 route de Rouen 14670 TROARN	3 954	1 534	5 488	FAVORABLE 02/06/2023	2023-196	CNAC 14/09/2023 défavorable avec revoynure	
P04936	EVRECY	Extension de l'ensemble commercial Intermarché et création d'un drive de 2 pistes de ravitaillement	SCI SOFRED route d'Aunay-sur-Odon 14210 EVRECY	2 059	1600 Drive 46	3659 Drive 46	FAVORABLE 06/07/2023	2023-197	CNAC 07/12/2023 défavorable	
D04937	IFS	Modification substantielle du projet de création d'un ensemble commercial à IFS	SAS IFS DISTRIBUTION 190 rue de Rocquancourt 14123 IFS	974	239	1 213	FAVORABLE 06/07/2023	2023-198		
P04940	DOUVRES-LA-DELIVRANDE	Création d'un magasin Bricomarché à Douvres-la-Délivrande et d'un drive de 3 pistes de ravitaillement	SA L'Immobilière Européenne des Mousquetaires 24, rue Auguste Chabrières 75015 PARIS  Société de Développement Immobilier des Mousquetaires N17 SDIM N17 Parc de Tréville 11 allée des Mousquetaires 91810 VERT-LE-GRAND	0	5 449 Drive 41,50	5 449 Drive 41,50	FAVORABLE 06/07/2023	2023-199	CNAC 09/11/2023 défavorable avec revoynure	


Etat des demandes d'autorisation d'exploitation commerciale soumises à la compétence de la Commission Départementale d'Aménagement Commercial et Cinématographique du Calvados

Année 2022

N° Dossier	Lieu d'implantation	Désignation du projet	Demandeur	Surface de vente initiale En m²	Surface ajoutée en m²	Surface finale du projet En m²	décision ou avis de la CDAC	Numéro de la décision ou de l'avis	Si recours, décision de la CNAC	Si recours, décision de la Cour Administrative d'Appel
D03981	VILLERS-BOCAGE	Création d'un magasin Bricomarché	L'immobilière Européenne Des Mousquetaires 24 rue Auguste Chabrières 75015 Paris	0	0	4 201	FAVORABLE 23/02/2022	2022-182		
D04010	VIRE-NORMANDIE	Création d'un ensemble commercial par réouverture d'un local commercial	SCI JAG Le Queverne du Chemin 50510 HUDIMESNIL	300	785	1052	FAVORABLE 16/03/2022	2022-183		
P04028	VIRE-NORMANDIE	Création d'un hypermarché E. Leclerc	SAS VAUDRY DISTRIBUTION Route de Condé 14500 VIRE-NORMANDIE	0	0	5 800	FAVORABLE 16/03/2022	2022-184		
P03993	VIRE-NORMANDIE	Transfert du magasin Brico E. Leclerc en lieu et place de l'hypermarché (changement de secteur d'activité)	SAS VAUDRY DISTRIBUTION Route de Condé 14500 VIRE-NORMANDIE	5550	-	5550	FAVORABLE 16/03/2022	2022-185		
P04088	FALAISE	Création d'un ensemble commercial d'une surface de vente de 1351 m² composée de deux cellules, MONDOVELO SV 354 m² et SPORT SV 997 m²	Société BC FONTENAI-SUR-ORNE 35, rue Soeur Marie Boïtier 61600 LA FERTE-MACE	0	0	1 351	FAVORABLE 20/04/2022	2022-186		
D04010	VIRE-NORMANDIE	Création d'un ensemble commercial par réouverture d'un local commercial	SCI JAG Le Queverne du Chemin 50510 HUDIMESNIL	300	785	1052	FAVORABLE 16/03/2022	2022-187		
P04028	VIRE-NORMANDIE	Création d'un hypermarché E. Leclerc	SAS VAUDRY DISTRIBUTION Route de Condé 14500 VIRE-NORMANDIE	0	0	5 800	FAVORABLE 16/03/2022	2022-188		
P03993	VIRE-NORMANDIE	Transfert du magasin Brico E. Leclerc en lieu et place de l'hypermarché (changement de secteur d'activité)	SAS VAUDRY DISTRIBUTION Route de Condé 14500 VIRE-NORMANDIE	5550	-	5550	FAVORABLE 16/03/2022	2022-189		
P04485	CAEN	Extension de l'ensemble commercial Côte de Nacre	SNC Coeur de Nacre Espace Gardin 70 avenue de l'Hippodrome 14000 CAEN	15298	258	15556	FAVORABLE 12/10/2022	2022-190		
P04462	HONFLEUR	Extension d'un ensemble commercial par création d'un retail park de 4 cellules et extension du magasin JARDI E. Leclerc	SAS Honfleur Distribution Zone industrielle 14600 HONFLEUR				FAVORABLE 12/10/2022	2022-191	Avis CNAC 23/03/2023 DEFAVORABLE	
P04461	HONFLEUR	Extension d'un ensemble commercial par création d'un magasin BRICO E. Leclerc	SAS Honfleur Distribution Zone industrielle 14600 HONFLEUR				FAVORABLE 12/10/2022	2022-192	Avis CNAC 23/03/2023 DEFAVORABLE avec revoyure	
P04474	IFS	Modification substantielle de l'ensemble commercial comprenant les magasins Jouet E. Leclerc et A tout chat et chien	SAS IFS Distribution 190 rue de Rocquancourt 14123 IFS	1693	-719	974	FAVORABLE 20/10/2022	2022-193		
P04487	IFS	Modification substantielle de l'ensemble commercial comprenant le magasin Ubaldi Home	SCI KE INVEST 2 4 avenue de Cambridge 14200 HEROUVILLE-SAINT-CLAIR	1 693	-1 693	800	FAVORABLE 20/10/2022	2022-194		
P04489	MOULT-CHICHEBOVILLE	Extension d'un magasin Bricomarché	FIDOLIS 2019 Parc de Tréville 11, allée des Mousquetaires 91810 VERT-LE-GRAND	5073	600	5673	FAVORABLE 20/10/2022	2022-195		

**Etat des demandes d'autorisation d'exploitation commerciale soumises à la compétence de la Commission Départementale d'Aménagement Commercial et Cinématographique du Calvados**

Année 2021

N° Dossier	Lieu d'implantation	Désignation du projet	Demandeur	Surface de vente initiale en m²	Surface ajoutée en m²	Surface finale du projet en m²	décision ou avis de la CDAC	Numéro de la décision ou de l'avis	Si recours, décision de la CNAC	Si recours, décision de la Cour Administrative d'Appel							
D03299	VIRE-NORMANDIE	Extension d'un ensemble commercial par extension d'un magasin CENTRAKOR	ETAMINE 43 avenue Marceau 75116 PARIS	1 778		2 303	FAVORABLE 14/04/2021	2021-175									
				Enseigne	Activité	Surface de vente en m² avant-projet					Surface de vente en m² après-projet						
				Centrakor (1)	Equipelement du foyer	998 m²					1 523 m²						
				Optical Center	Optique	180 m²					180 m²						
				Leader Price	Discount alimentaire	600 m²					600 m²						
Le Palais d'Emeraude	Restauration	Activité non soumise à CDAC	Activité non soumise à CDAC														
<b>Total</b>		<b>1 778 m²</b>	<b>2 303 m²</b>														
P03322	FALAISE	Création d'un magasin CENTRAKOR	SAS COSFATEO 27 place Jean Moulin 14420 SOUMONT-SAINT-QUENTIN	-	-	1 998	FAVORABLE 14/04/2021	2021-176	CNAC 16/09/2021 : DEFAVORABLE  CNAC 20/04/2023 : FAVORABLE	CCA 10/03/2023 : annulation de la décision défavorable CNAC. La Cour a enjoint, d'une part, à la CNAC de rendre un nouvel avis sur le projet dans un délai de trois mois et, d'autre part, au maire de Falaise de statuer à nouveau sur la demande de PC dans un délai de trois mois suivant la notification du nouvel avis de la CNAC.  Le 23/11/2023, recours en référé suspension devant la Cour Administrative d'Appel de Nantes (23NT03485) contre le PC tenant lieu d'AEC délivré sous le n° PC 0314 258 21 R0005 le 14 juin 2023 par le maire de la commune de Falaise à la société COSFATEO au visa de l'avis favorable rendu sur le projet par la CNAC le 20 avril 2023							
P03307	HONFLEUR	Extension par démolition / reconstruction d'un magasin Marché Aux Affaires	ETAMINE 43 avenue Marceau 75116 PARIS	1 255		3 120	4 375	FAVORABLE 14/04/2021	2021-177								
				Bâtiment 3	Activité		Surface de vente										
					Commerce de détail en magasin non spécialisé		1 000 m²										
					Commerce de détail en magasin spécialisé		500 m²										
					Magasins SV < 300 m²		620 m²										
				Sous-total		2 120 m²											
				Bâtiment 4	Magasins SV < 300 m²		500 m²										
				Bâtiment 5	Centre automobile		500m²										
<b>Total 2<sup>ème</sup> tranche</b>		<b>3 120 m²</b>															
<b>Rappel 1<sup>ère</sup> tranche</b>		<b>1 255 m²</b>															
<b>Total ensemble commercial</b>		<b>4 375 m²</b>															
P03368	VILLERS-BOCAGE	Création d'un drive E. LECLERC	SAS Villers Bocage Distribution 1 bd du 21ème siècle 14310 VILLERS-BOCAGE	0	Surface affectée au retrait des commandes (surface du auvent) 300 m²  7 pistes	Surface affectée au retrait des commandes (surface du auvent) 300 m²  7 pistes	FAVORABLE 19/05/2021	2021-178									
D03588	BAYEUX	Extension d'un ensemble commercial par extension d'un magasin CENTRAKOR	SCI BAYEUX SPORT 2, route de Bignon Bâtiment 3 35000 RENNES	9 734	661	10 395	FAVORABLE 13/09/2021	2021-179									
P03671	TOUQUES	Extension d'un ensemble commercial CARREFOUR	SA ROCHESTER route de Paris 14800 TOUQUES	4641		500	5 141	FAVORABLE 13/10/2021	2021-180								
				Enseigne	Code NAF	Secteur d'activité (*)	Surface de vente sollicitée										
				Carrefour 		47.11F	Secteur 1					+ 391 m²					
				ESPACE CULTUREL (sous franchise) (en lieu de place de la moyenne surface SPORT 2009)		47.61Z	Secteur 2					+ 127,60 m²					
				Restructuration boutiques en galerie marchande			Secteur 2					- 18,60 m²					
				<b>Total surface de vente sollicitée</b>								<b>500 m²</b>					
				<b>Surface Carrefour Drive (*)</b>		<b>Existante</b>	<b>Sollicitée</b>					<b>Future</b>					
				Surface bâtie (stockage des colis préparés)		56,20 m²	+ 8,90					65,10 m²					
				Emprise au sol des 3 pistes de ravitaillement		42,50 m²	+ 5,65					48,15 m²					
				<b>TOTAL</b>		<b>98,70 m²</b>	<b>+ 14,55</b>					<b>113,25 m²</b>					
Nombre de pistes de ravitaillement		3	0	3													
D03701	MONDEVILLE	Création d'un ensemble commercial par création d'un magasin AÅSGARD sur l'emprise du magasin PORCELANOSA	SARL GLM ENERGIE Rue Marcellin Berthelot 14120 MONDEVILLE	1 280	365	1 645	FAVORABLE 13/10/2021	2021-181									

**Etat des demandes d'autorisation d'exploitation commerciale soumises à la compétence de la Commission Départementale d'Aménagement Commercial et Cinématographique du Calvados**

**Année 2020**

N° Dossier	Lieu d'implantation	Désignation du projet	Demandeur	Surface de vente initiale en m²	Surface ajoutée en m²	Surface finale du projet en m²	décision ou avis de la CDAC	Numéro de la décision ou de l'avis	Si recours, décision de la CNAC	Si recours, décision de la Cour Administrative d'Appel
AC186	FALAISE	Création d'un magasin CENTRAKOR	SAS COSFATEO 27, place Jean Moulin 14420 SOUMONT-SAINT-QUENTIN				Dossier retiré par le pétitionnaire			
AC187	COLLEVILLE-MONTGOMERY	Extension d'un ensemble commercial BRICOMARCHE / AUCHAN	SCI MONTGOMERY 19, chemin de Colleville 14970 SAINT-AUBIN-d'ARQUENAY				Dossier retiré par le pétitionnaire			
AC188	BAYEUX	Extension d'un drive de l'hypermarché Carrefour	SAS CARREFOUR HYPERMARCHÉ 1 rue Jean Mermoz 91002 EVRY	3 pistes Emprise au sol 439 m²	2 pistes Emprise au sol 122 m²	5 pistes Emprise au sol 561 m²	FAVORABLE 14/02/2020	2020 - 167	CNAC 08/07/2020 : FAVORABLE	
AC189	CAEN	Extension d'un drive de l'hypermarché Carrefour	SAS CARREFOUR HYPERMARCHÉ 1 rue Jean Mermoz 91002 EVRY	4 pistes Emprise au sol 653 m²	6 pistes Emprise au sol 293 m²	10 pistes Emprise au sol 946 m²	FAVORABLE 14/02/2020	2020 - 168	CNAC 08/07/2020 : FAVORABLE	
AC190	CONDE-EN-NORMANDIE	Extension par démolition / reconstruction d'un magasin Marché Aux Affaires	SAS ALSARO 11 rue Pont de Cel 14110 CONDE-EN-NORMANDIE	990	1 299	2 289	FAVORABLE 14/02/2020	2020 - 169		
AC191	IFS	Création de deux moyennes surfaces spécialisées de concept E. LECLERC	SCCV PORTE D'ESPAGNE 3, rue Saint Germain 14000 CAEN	0	magasin d'articles de sport SV 1211 m² magasin de jouets SV 482 m²	1 693	FAVORABLE 18/06/2020	2020 - 170		
AC192	MONDEVILLE	Création d'un supermarché LIDL	SNC LIDL 35, rue Charles Péguy 67200 STRASBOURG	0	1 417	1 417	FAVORABLE 08/07/2020	2020 - 171		
AC193	FALAISE	Création d'un magasin CENTRAKOR	SAS COSFATEO 27 place Jean Moulin 14420 SOUMONT-SAINT-QUENTIN				Dossier retiré par le pétitionnaire			
AC194	CARPIQUET	Création d'un supermarché LIDL	SNC LIDL 35, rue Charles Péguy 67200 STRASBOURG	0	1 437	1 437	FAVORABLE 05/10/2020	2020 - 173		
AC195	SAINT CONTEST	Extension d'un supermarché SUPER U	SA CONTEXTUS Le Clos Barbey 14280 SAINT-CONTEST	2 299	290	2 589	FAVORABLE 05/10/2020	2020 - 174		

**Etat des demandes d'autorisation d'exploitation commerciale soumises à la compétence de la Commission Départementale d'Aménagement Commercial et Cinématographique du Calvados**

**Année 2019**

N° Dossier	Lieu d'implantation	Désignation du projet	Demandeur	Surface de vente initiale en m²	Surface ajoutée en m²	Surface finale du projet en m²	décision ou avis de la CDAC	Numéro de la décision ou de l'avis	Si recours, décision de la CNAC	Si recours, décision de la Cour Administrative d'Appel
AC171	LISIEUX	Extension du magasin BRICORAMA	Société LA MAISON DU TREIZIEME 154 boulevard Vincent Aurioi 75013 PARIS				Dossier retiré par le pétitionnaire			
AC172	COURSEULLES-SUR-MER	Extension du magasin Mr BRICOLAGE	SARL Pierre BENOIST ZI rue de l'Anneau Technique 14470 COURSEULLES-SUR-MER	1 164,00	1 006,00	2 170,00	DEFAVORABLE 22/01/2019	2019-156		
AC173	FLEURY-SUR-ORNE	Création d'un ensemble commercial	SAS FLEURY IMMO 21, rue de l'Europe 89100 MAILLOT				Dossier retiré par le pétitionnaire			
AC174	FLEURY-SUR-ORNE	Extension du magasin CASTORAMA	SAS L'IMMOBILIERE CASTORAMA Parc d'activités 59175 TEMPLEMARS	9 870,00	4 200,00	14 070,00	FAVORABLE 13/02/2019	2019-157		
AC175	SAINT-PIERRE-EN-AUGE	Extension d'un ensemble commercial par régularisation de la surface de vente d'un hypermarché CASINO	SAS Distribution CASINO FRANCE 1 Crs Antoine GUICHARD 42000 SAINT ETIENNE	2 712,12	523,85	3 235,97	FAVORABLE 13/02/2019	2019-158	CNAC 29/05/2019 : Favorable	
AC176	MONDEVILLE	Extension du cinéma UGC CINE CITE	SAS UGC CINE CITE 24 avenue Charles De Gaulle 92200 NEUILLY SUR SEINE	12 salles et 2452 places	+ 4 salles + 404 places	16 salles 2856 places	DEFAVORABLE 26/04/2019	2019-159		
AC177	VILLERS-BOCAGE	Extension d'un ensemble commercial E. LECLERC	SAS VILLERS BOCAGE DISTRIBUTION 1 boulevard du 21ème siècle Les sauts cabris 14310 VILLERS-BOCAGE	1 968,00	Régularisation : 198,21 Extension : 739,38	2 905,69	FAVORABLE 26/04/2019	2019-162	CNAC 12/09/2019 : FAVORABLE	
AC178	COURSEULLES-SUR-MER	Extension du magasin Mr BRICOLAGE	SARL Pierre BENOIST ZI rue de l'Anneau Technique 14470 COURSEULLES-SUR-MER	1 164,00	1 006,00	2 170,00	FAVORABLE 26/04/2019	2019-161		
AC179	FLEURY-SUR-ORNE	Création d'un ensemble commercial FRAZZI, ENVIE DE SALLE DE BAIN, GRAND FRAIS	SAS FLEURY IMMO 21, rue de l'Europe 89100 MAILLOT	-	2 138,00	2 138,00	FAVORABLE 26/04/2019	2019-160	CNAC 12/09/2019 : DEFAVORABLE	
AC180	CARPIQUET	Création d'un drive E. LECLERC	SAS CAEN DISTRIBUTION 24 & 26 rue Lanfranc 14000 CAEN	-	8 pistes 320 m² de surface affectée au retrait des marchandises	8 pistes 320 m² de surface affectée au retrait des marchandises	FAVORABLE 24/07/2019	2019-163	CNAC 21/11/2019 : FAVORABLE	
AC181	LISIEUX	Création d'un drive E. LECLERC	SAS LISIEUX DISTRIBUTION Route de Paris Lieu dit de la Galoterie 14100 LISIEUX	-	12 pistes 683 m² de surface affectée au retrait des marchandises	12 pistes 683 m² de surface affectée au retrait des marchandises	DEFAVORABLE 24/07/2019	2019-164		
AC182	HONFLEUR	Extension du Village des Marques	SAS CHAMPS-VERNET 8, avenue Hoche 75008 PARIS	15215 m² autorisés initialement dont 7797 m² exploitées à ce jour	Réactivation des droits de 17 cellules commerciales, non ouvertes au public à ce jour, sur une surface de vente de 3 524 m²	11 321,00	FAVORABLE 18/09/2019	2019-165		
AC183	CARPIQUET	Création d'un magasin LIDL	SNC LIDL 35, rue Charles Péguy 67200 STRASBOURG				Dossier retiré par le pétitionnaire			
AC184	COURSEULLES-SUR-MER	Extension (par démolition / reconstruction) du magasin LIDL	SNC LIDL 35, rue Charles Péguy 67200 STRASBOURG	790,00	625,64	1 415,64	FAVORABLE 18/11/2019	2019-165	CNAC 28/05/2020 : FAVORABLE	
AC185	COLOMBELLES	Extension du Super U de Colombelles	SAS LIBERADIS RD 403 – Centre commercial Le Libéria 14460 COLOMBELLES				Dossier retiré par le pétitionnaire			

**Etat des demandes d'autorisation d'exploitation commerciale soumises à la compétence de la Commission Départementale d'Aménagement Commercial et Cinématographique du Calvados**

**Année 2018**

N° Dossier	Lieu d'implantation	Désignation du projet	Demandeur	Surface de vente initiale en m²	Surface ajoutée en m²	Surface finale du projet en m²	décision ou avis de la CDAC	Numéro de la décision ou de l'avis	Si recours, décision de la CNAC	Si recours, décision de la Cour Administrative d'Appel		
AC160	LE HOM	Création d'un ensemble commercial par extension d'un supermarché SUPER U et par création d'une cordonnerie et d'un drive	Société CAMA INVEST (présidente de la société DURTANGES) 24 boulevard de la Flèche 14220 LE HOM	2225	212	2437	FAVORABLE 23/03/2018	2018-146				
AC161	CABOURG	Création d'un ensemble commercial (intégrant un hypermarché Carrefour Market existant) par création de 6 cellules commerciales	SAS SODICAB Lieu dit Le Bas Cabourg Route Départementale 400a 14390 CABOURG	2664	3464	6128	FAVORABLE 23/03/2018	2018-147	CNAC 05/07/2018 Avis <b>défavorable</b> au projet	CAA 07/02/2020 annule l'arrêt PC du 17/10/2018 et demande nouvel examen du projet par la CNAC		
AC162	LISIEUX	Extension d'un ensemble commercial LECLERC par création d'un centre auto	SCI LA GALOTERIE La Galoterie Route de Paris 14100 LISIEUX	13185	855	14040	FAVORABLE 12/06/2018	2018-148				
AC163	EQUEMAUVILLE	Extension d'un ensemble commercial INTERMARCHÉ	Société IMMOBILIERE EUROPEENNES DES MOUSQUETAIRES 24 rue Auguste Chabrières 75015 PARIS	1900	985,7	2885,7	FAVORABLE 24/07/2018	2018-149	CNAC 22/11/18 Avis <b>favorable</b> au projet			
AC164	VILLERS-BOCAGE	Extension d'un ensemble commercial E. LECLERC	SAS VILLERS Bocage Distribution 1 boulevard du 21ème siècle Les sauts cabris 14310 VILLERS-BOCAGE	1968	937,69	2905,69	FAVORABLE 24/07/2018	2018-150	CNAC 22/11/18 <b>Refus</b>			
AC165	CONDE-EN-NORMANDIE	Extension d'un magasin LA MAISON POINT VERT	SAS DISTRICO 50 place Georges Pompidou 50009 SAINT LÔ	2019	1181	3200	FAVORABLE 27/09/2018	2018-151				
AC166	LISIEUX	Modification substantielle d'un projet de création d'un équipement commercial	Monsieur Edouard LEVY Le Lieu Doux – 5, route de la Pommeraye 14100 OUILLY-LE-VICOMTE  Monsieur Julien BARBOT 85, bis rue Joseph Guilloneau 14100 LISIEUX  Monsieur Daniel LAINE 14, route de Lisieux 14290 COURTONNE-LES-DEUX EGLISES	Dossier retiré par le pétitionnaire le 24 septembre 2018								
AC167	SALINE	Extension d'un supermarché SUPER U à Troarn (commune nouvelle de Saline)	SAS LES LONGS CHAMPS Route de Rouen 14670 SALINE	2989	965	3954	FAVORABLE 27/09/2018	2018-152				
AC168	IFS	Extension de l'ensemble commercial E. LECLERC	SAS IFS DISTRIBUTION 190, rue de Rocquancourt 14123 IFS	8215	826	9041	FAVORABLE 12/12/2018	2018-153				
AC169	BAYEUX	Extension de l'ensemble commercial EMERAUDE	SCI LE BERVET 39, rue des 4 chênes 76520 LES AUTHIEUX PORT SAINT OUEN	6559,64	125	6684,64	FAVORABLE 12/12/2018	2018-154				
AC170	DIVES-SUR-MER	Extension du magasin INTERMARCHÉ	SA FONCIERE CHABRIERES IMMO OUEST Les Branchettes 35370 ARGENTRE-DU-PLESSIS	2838,71	141,7	2980,41	FAVORABLE 12/12/2018	2018-155				

**Etat des demandes d'autorisation d'exploitation commerciale soumises à la compétence de la Commission Départementale d'Aménagement Commercial et Cinématographique du Calvados**

**Année 2017**

N° Dossier	Lieu d'implantation	Désignation du projet	Demandeur	Surface de vente initiale en m²	Surface ajoutée en m²	Surface finale du projet en m²	décision ou avis de la CDAC	Numéro de la décision ou de l'avis	Si recours, décision de la CNAC	Si recours, décision de la Cour Administrative d'Appel
AC145	LISIEUX	Extension du magasin BRICORAMA dont la surface de vente passe de 3 984 m² à 6 979 m²	SAS BRICORAMA France Rue du Moullon Paillasson 42300 ROANNE  SAS « Maison du 13ème » 154 Boulevard Vincent Aurioi 75013 PARIS	3984	2995	6979	FAVORABLE 30/01/2017	2017-131	CNAC 11/05/2017 Avis <b>DEFAVORABLE</b> au projet	Arrêt CCA Nantes du 29 mars 2019 annulant l'arrêt de refus du PC du 24 août 2017 actant la renonciation du demandeur au bénéfice de l'avis favorable de la CDAC du 30 janvier 2017.
AC146	IFS	Création d'un ensemble commercial composé de 8 moyennes surfaces d'une surface de vente totale de 7 150 m²	SAS IFS DISTRIBUTION 190 Rue de Rocquancourt 14 123 IFS	-	7150	7150	FAVORABLE 21/02/2017	2017-132	CNAC 22/06/2017 Avis <b>DEFAVORABLE</b> au projet	
AC147	CABOURG	Création d'un ensemble commercial intégrant un hypermarché Market existant	SAS SODICAB Lieu dit Le Bas Cabourg -RD 400a 14390 CABOURG	2700	4799	7499	FAVORABLE 17/03/2017	2017-133	CNAC 06/07/2017 Avis <b>DEFAVORABLE</b> au projet  CNAC 20/02/2020 Avis <b>DEFAVORABLE</b> au projet	Recours par la société SODICAB en date du 2/11/2017 auprès de la CAA de Nantes contre le refus de permis de construire. Arrêt de la CAA du 2 juillet 2019 enjoignant le maire de Cabourg à statuer à nouveau sur la demande de permis de construire après un nouvel examen de la CNAC.
AC148	TOUQUES	Extension d'un ensemble commercial par agrandissement de l'hypermarché Carrefour (+663 m²), restructuration de la galerie marchande (- 142,20 m²) et régularisation du service drive	SAS ROCHESTER, représentée par la SARL BERTIADI, route de Paris 14800 TOUQUES	4641	520,80	5161,80	FAVORABLE 22/05/2017	2017-134	CNAC 12/10/2017 Avis <b>FAVORABLE</b> au projet	
AC149	HONFLEUR	Création d'un ensemble commercial composé de 2 bâtiments	ETAMINE 43 avenue Marceau 75116 PARIS	-	1385	1385	FAVORABLE 22/05/2017	2017-135		
AC150	BAYEUX	Extension de l'ensemble commercial Emeraude par création d'un nouveau bâtiment destiné à accueillir 3 cellules commerciales	SCI LE BERVET IMMOBILIER 39, rue des 4 chênes 76520 Authieux-Port-Saint-Ouen	5450,51	1310	6760,51	FAVORABLE 20/07/2017	2017-136		
AC151	PONT L'EVEQUE	Création d'un ensemble commercial composé de 2 bâtiments (4 + 2 cellules commerciales)	SCI STEPHOLIBE Zone industrielle du Bas Launay 14130 PONT-L'EVEQUE	-	4400	4400	FAVORABLE 20/07/2017	2017-137		
AC152	PERIERS EN AUGES	Création d'un ensemble commercial par installation d'un magasin Forum+ sur une surface de vente existante et par construction d'un bâtiment pour un commerce spécialisé.	SCI Les Jardins de Port Guillaume Centre commercial Côte Fleurie Bd Maurice Thorez 14160 DIVES-SUR-MER	1530	968	2498	FAVORABLE 20/07/2017	2017-138	CNAC 07/12/2017 Avis <b>FAVORABLE</b> au projet	CAA 28/05/2019 Requête rejetée.
AC153	ARGENCES	Création d'un ensemble commercial par agrandissement du magasin Centrakor et par création d'une nouvelle cellule commerciale	SCI FM Investissement 3 avenue Georges Lemesle - RN13 14370 ARGENCES	1189	1646	2835	FAVORABLE 20/07/2017	2017-139		
AC154	LISIEUX	Création d'un ensemble commercial composé de 3 cellules commerciales	SCI LIS' 12 rue Albert Einstein 76150 SAINT-JEAN-DU-CARDONNAY	-	4450,48	4450,48	FAVORABLE 15/09/2017	2017-140		
AC155	ARGENCES	Extension d'un ensemble commercial E. Leclerc	SCI FRALOUNAT Rue de la Gare 14370 ARGENCES	3230,4	1846	5076,4	AVIS TACITE FAVORABLE 01/11/2017	2017-141	CNAC 15/03/2018 Avis FAVORABLE au projet	CAA 23/05/2019 - Arrêt rejetant les requêtes de la société DISTRIDO et confirmant les arrêtés de PC d'Argences et de Moul-Chicheboville
AC156	MONDEVILLE	Extension d'un ensemble commercial	Société IMMORENTE 303, square des Champs Elysées 91026 EVRY	3158	594	3752	AVIS FAVORABLE 20/11/2017	2017-142		
AC157	GLOS	Extension d'un magasin Jardiland	SCI LES PIVOINES Avenue du 8 mai 1945 Vallée de la Couture 27300 BERNAY	4183	1395	5578	AVIS FAVORABLE 15/12/2017	2017-143		
AC158	LISIEUX	Création d'un ensemble commercial	Monsieur Edouard LEVY Le Lieu Doux – 5, route de la Pommeraye 14100 OUILLY-LE-VICOMTE  Monsieur Julien BARBOT 85, bis rue Joseph Guillonnet 14100 LISIEUX  Monsieur Daniel LAINE 14, route de Lisieux 14290 COURTONNE-LES-DEUX EGLISES	-	1750	1750	AVIS FAVORABLE 15/12/2017	2017-144		
AC159	LISIEUX	Modification substantielle portant sur la création d'un ensemble commercial	Société IMMORENTE 303, square des Champs Elysées 91026 EVRY	2 cellules / 2800	310	5 cellules / 3110	AVIS FAVORABLE 15/12/2017	2017-145		



**Etat des demandes d'autorisation d'exploitation commerciale soumises à la compétence de la Commission Départementale d'Aménagement Commercial et Cinématographique du Calvados**

**Année 2016**

N° Dossier	Lieu d'implantation	Désignation du projet	Promoteur	Surface de vente initiale en m <sup>2</sup>	Surface ajoutée en m <sup>2</sup>	Surface finale du projet en m <sup>2</sup>	décision ou avis de la CDAC	Numéro de la décision ou de l'avis	Si recours, décision de la CNAC	Si recours, décision de la Cour Administrative d'Appel
AC 134	VIRE	Extension de l'ensemble commercial INTERMARCHÉ par reconstruction et extension d'un supermarché Intermarché et par création d'un drive et de 4 boutiques	S.A. L'IMMOBILIÈRE EUROPÉENNE DES MOUSQUETAIRES	2200	1293	3685	FAVORABLE 17/02/2016	2016-120	CNAC 23/06/2016 : Avis <b>DEFAVORABLE</b> au projet	
AC 135	BAYEUX	Extension de l'ensemble d'un ensemble commercial E. LECLERC par création d'un centre auto E. LECLERC et d'un magasin CARGLASS	SARL LES RÉSERVOIRS 2	6772	656	7428	FAVORABLE 17/02/2016	2016-121		
AC 136	BAYEUX	Extension d'un magasin U EXPRESS	SAS NICODIS	999	217	1216	FAVORABLE 17/02/2016	2016-122		
AC 137	MOULT	Création d'un magasin BOIS DETAILS par ouverture aux particuliers d'un magasin spécialisé dans la vente de bois raboté et initialement dédié au professionnels	SAS PMB IMPORT	-	1463	1463	FAVORABLE 11/05/2016	2016-123		
AC 138	MOULT	Extension par démolition puis reconstruction d'un magasin LIDL	SNC LIDL	756	664,8	1 420,80	FAVORABLE 11/05/2016	2016-124		
AC139	ARGENCES	Extension d'un ensemble commercial E. LECLERC par extension de l'hypermarché et de la galerie marchande	SCI FRALOUNAT	3230,4	1764	4994,4	FAVORABLE 21/07/2016	2016-125	CNAC 23/11/2016 : Avis <b>DEFAVORABLE</b> au projet	
AC140	COLOMBELLES	Extension du magasin BRICOMAN	IMMOBILIERE BRICOMAN FRANCE BRICOMAN FRANCE	8203	1054	9257	FAVORABLE 21/07/2016	2016-126		
AC141	BAYEUX	Extension d'un ensemble commercial E. LECLERC par extension de l'hypermarché et de la galerie marchande	SARL LES RESERVOIRS 2	8498	1185	9683	FAVORABLE 21/07/2016	2016-127		
AC142	MONDEVILLE	Extension de la surface de vente d'un ensemble commercial MONDEVILLE 2 par création de 2 cellules commerciales de 700 et 1150 m <sup>2</sup> destinées à de l'équipement de la personne en lieu et place de 2 restaurants.	Société CAETOILE	65378	1850	67228	FAVORABLE 26/09/2016	2016-128		
AC143	DOZULE	Extension de la surface de vente d'un ensemble commercial SUPER U par extension de la surface de vente de l'hypermarché et par création d'un drive.	Société MAVER	2000	480 m <sup>2</sup> + 1 drive d'une emprise au sol des surfaces affectées au retrait des marchandises de 81,55 m <sup>2</sup> et de 2 pistes	2480	FAVORABLE 07/11/2016	2016-129		
AC144	VIRE NORMANDIE	Extension d'un ensemble commercial par démolition / reconstruction d'un supermarché INTERMARCHÉ dont la surface de vente passerait de 2 200 m <sup>2</sup> à 3 493 m <sup>2</sup> (+ 1 293 m <sup>2</sup> ), extension accompagnée de la création d'un drive de 3 pistes et du transfert du centre automobile ROADY.	S.A. L'IMMOBILIÈRE EUROPÉENNE DES MOUSQUETAIRES	2200	Supermarché : + 1 293 m <sup>2</sup> (dont salon de coiffure 36,50 m <sup>2</sup> , services 31,50m <sup>2</sup> , point chaud 33 m <sup>2</sup> et presse 91 m <sup>2</sup> ) 1 drive d'un accueil de 11,50m <sup>2</sup> et comportant 3 pistes de ravitaillement Centre auto : 201 m <sup>2</sup>	Supermarché : 3493 m <sup>2</sup> Centre auto : 201 m <sup>2</sup>	FAVORABLE 12/12/2016	2016-130	CNAC 11/05/2017 : Avis <b>FAVORABLE</b> au projet	Recours par la SAS SAMAD en date du 5/09/2017 auprès de la CAA de Nantes demandant l'annulation du PC accordé le 12 juillet par la mairie de Vire-Normandie. CAA 17/04/2018 : requête de la SAS SAMAD rejetée, avis CNAC favorable confirmée